

|                  |                                                                                                                                        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AECA</b>      | Association des établissements cantonaux d'assurance                                                                                   |
| <b>AEAI</b>      | Association des établissements cantonaux d'assurance incendie                                                                          |
| <b>CCNC</b>      | Caisse cantonale neuchâteloise de compensation                                                                                         |
| <b>CIREN</b>     | Communauté intercantonale de risques éléments naturels                                                                                 |
| <b>COSTRADIS</b> | Commission stratégique de la défense incendie et des secours                                                                           |
| <b>CS</b>        | Centre de secours                                                                                                                      |
| <b>CSSP</b>      | Coordination Suisse des Sapeurs-Pompiers                                                                                               |
| <b>DCF</b>       | Discounted Cash Flow (actualisation des flux de trésorerie)                                                                            |
| <b>DETEC</b>     | Département fédéral de l'environnement des transports, de l'énergie et de la communication                                             |
| <b>LAB</b>       | Loi sur la préservation et l'assurance des bâtiments                                                                                   |
| <b>LPDIENS</b>   | Loi sur la prévention et la défense contre les incendies et les éléments naturels, ainsi que les secours                               |
| <b>OFROU</b>     | Office fédéral des routes                                                                                                              |
| <b>POOL</b>      | Pool suisse pour la couverture des dommages sismiques                                                                                  |
| <b>RALPDIENS</b> | Règlement d'application de la loi sur la prévention et la défense contre les incendies et les éléments naturels, ainsi que les secours |
| <b>RLAB</b>      | Règlement d'exécution de la loi sur la préservation et l'assurance des bâtiments                                                       |
| <b>SCAN</b>      | Service cantonal des automobiles et de la navigation                                                                                   |
| <b>SIEN</b>      | Service informatique de l'entité neuchâteloise                                                                                         |
| <b>SIS</b>       | Service d'incendie et de secours                                                                                                       |
| <b>SSCM</b>      | Service de la sécurité civile et militaire                                                                                             |
| <b>UIR</b>       | Union intercantonale de réassurance                                                                                                    |

## PRINCIPES DE PRÉSENTATION DES COMPTES ET D'ÉVALUATION

### Principe de présentation des comptes

L'ECAP établit ses comptes conformément au référentiel Swiss GAAP RPC et en application des recommandations spécifiques à sa branche (RPC 41).

L'Etablissement gère depuis le 24 mars 2014, date d'entrée en vigueur du RALPDIENS, le fonds des missions de secours. Le compte de résultat n'est pas impacté par cette gestion mais certains comptes au bilan dépendent des dites missions et y font référence.

Le rapport de gestion est conforme à l'art. 9 de la loi sur la préservation et l'assurance des bâtiments (LAB) du 30.06.2016 ainsi qu'à l'art. 6 de son règlement d'exécution (RLAB) du 15.03.2017.

Les comptes ont été présentés suivant le principe comptable de la continuité d'exploitation. Le principe de l'interdiction de compensation entre actif et passif, ainsi qu'entre produits et charges (principe brut) a été respecté. Les comptes annuels répondent au principe de la permanence dans l'évaluation, la présentation et la publication. Ils se basent sur des principes de gestion d'entreprise et donnent une image fidèle de l'état effectif de la fortune, des finances et des produits (true and fair view).

Les chiffres sont présentés en milliers de francs suisses et arrondis selon les règles en usage dans le commerce, ce qui peut conduire à des différences d'arrondi.

---

### Date de clôture du bilan

L'exercice court du 1er janvier au 31 décembre. Le bilan est clôturé au 31 décembre.

### Principes d'évaluation

L'évaluation repose sur des critères uniformes. Le principe de l'évaluation individuelle des actifs et des passifs s'applique.

### Postes en monnaies étrangères

Les valeurs patrimoniales et les engagements en monnaies étrangères sont convertis au cours en vigueur à la date du bilan.

Les transactions en monnaies étrangères sont converties au cours de la date de transaction.

Les cours déterminants au 31 décembre s'élèvent à :

|     |     | 2020   | 2019   |
|-----|-----|--------|--------|
| EUR | 1   | 1.0821 | 1.0854 |
| USD | 1   | 0.8852 | 0.9664 |
| JPY | 100 | 0.8558 | 0.8900 |
| CAD | 1   | 0.6953 | 0.7447 |
| NOK | 100 | 0.1020 | 0.1101 |
| GBP | 1   | 1.2083 | 1.2819 |
| SGD | 1   | 0.6698 | 0.7188 |
| SEK | 1   | 0.1077 | 0.1034 |
| DKK | 1   | 0.1454 | 0.1453 |
| AUD | 1   | 0.6811 | 0.6789 |
| HKD | 1   | 0.1142 | 0.1241 |

## Placements de capitaux

Les placements de capitaux de l'ECAP sont évalués selon les principes suivants:

- **Liquidités dans les placements de capitaux**

Les liquidités sont évaluées à leur valeur actuelle.

- **Titres**

L'évaluation des titres est faite selon les valeurs actuelles (valeurs du marché cotées publiquement). Les moins-values et les plus-values réalisées et non réalisées sur les titres ainsi que les frais, les intérêts courus, dividendes et autres distributions de bénéfices sont comptabilisés dans le compte d'exploitation. Les prêts divers sont évalués à leur valeur nominale, déduction faite des amortissements nécessaires.

- **Immeubles**

A l'exception de l'immeuble Clos-Pury 15 à Couvet, considéré comme propre à l'exploitation du centre de formation de l'ECAP (immobilisation corporelle), les immeubles figurent parmi les placements de capitaux. La valeur actuelle des immeubles a été calculée suivant la méthode de la valeur actualisée des flux de trésorerie (DCF), en appliquant un taux d'actualisation adapté au risque. Les immeubles qui seraient destinés à être cédés dans les 12 mois ou dont la valeur de vente a été contractuellement établie sont évalués à leur prix de vente escompté.

- **Constructions en cours**

Les constructions en cours sont évaluées à leur valeur nominale.

---

## Participations

Les participations comprennent les actions et les titres de participation similaires dans des sociétés au sein desquelles l'ECAP peut exercer une influence déterminante. Les participations sont évaluées à leur valeur nominale.

---

## Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont inscrites au bilan à leur valeur d'acquisition, déduction faite des amortissements résultant de l'exploitation. Ces amortissements sont effectués de façon linéaire par la méthode directe, à partir du prix d'acquisition. Le seuil d'activation au bilan est fixé à CHF 10'000. Les amortissements des immobilisations incorporelles reposent sur les durées d'utilisation suivantes:

**Logiciels: 4 ans**

### Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont inscrites au bilan à leur valeur d'acquisition, déduction faite des amortissements résultant de l'exploitation. Ces amortissements sont effectués de façon linéaire par la méthode directe, à partir du prix d'acquisition. Le seuil d'activation au bilan est fixé à CHF 10'000. Les amortissements des immobilisations corporelles reposent sur les durées d'utilisation suivantes:

Immeubles: **50 ans**

Mobilier et installations: **5 ans**

Gros véhicules de défense incendie: **12 ans**

Petits véhicules de défense incendie: **8 ans**

Véhicules missions de secours: **Selon planification stratégique**

Autres véhicules: **4 ans**

Matériel informatique: **3 ans**

---

### Actifs et passifs de régularisation

Les comptes de régularisation contiennent les charges et les produits usuels devant être délimités dans le temps, en relation avec l'activité.

---

### Créances

Les créances sont évaluées au bilan à leur valeur nominale.

---

### Liquidités d'exploitation

Les liquidités sont évaluées à leur valeur actuelle. Elles comprennent les avoirs en caisse, les avoirs bancaires et postaux ainsi que les avoirs à vue et les fonds déposés auprès d'établissements bancaires. Celles-ci sont destinées exclusivement au fonctionnement opérationnel.

### **Réserves provenant des bénéfices accumulés**

La détermination des réserves se base sur des calculs de risques en fonction de la valeur assurée du parc immobilier et de la réassurance. Ces réserves doivent permettre à l'ECAP de poursuivre sa mission, quels que soient les événements exceptionnels lui incombant.

---

### **Provisions techniques d'assurance**

Les provisions techniques se basent sur les engagements présumés à l'égard des assurés et comprennent :

- Provision pour rabais sur primes d'assurance accordé aux assurés de l'ECAP sur la base d'une décision de la Chambre d'assurance immobilière en fonction du résultat de l'année courante.
  - Provisions relatives aux sinistres ouverts en fin d'exercice et calculées sur la base des indemnités restant à payer sous déduction de la part de réassurance.
- 

### **Provisions techniques pour fluctuation et sécurité**

Les provisions techniques pour fluctuation et sécurité se basent sur des engagements contractuels ou statutaires à l'égard de la réassurance. Elles incluent :

- Provision relative à l'engagement statutaire permettant la recapitalisation de la réassurance de l'ECAP (UIR) en cas de difficulté.
- Provisions relatives à l'engagement contractuel couvrant les risques liés aux dommages éléments naturels (CIREN) et sismiques (Pool). Ces provisions sont fonction de la valeur d'assurance du parc immobilier.

### Provisions non techniques

Il s'agit de provisions sans rapport direct avec l'activité d'assurance. Elles sont constituées pour faire face à des engagements d'ordre légal ou contractuel, découlant de la pratique passée de l'entreprise et dont le montant ou l'échéance sont encore indéterminés à la clôture des comptes :

- Provision couvrant la part de recapitalisation de la caisse de pension Prévoyance.ne incombant à l'Établissement.
- Provision relative aux promesses de subvention ouvertes en fin d'exercice et calculées sur la base des montants restant à payer.
- Provision constituée en fin d'année sur les soldes d'heures et de vacances dus aux employés de l'ECAP.
- Provision constituée pour financer les investissements nécessaires aux nouvelles missions de l'ECAP dans le secteur de l'intervention.
- Provision constituée pour participer au financement d'une nouvelle centrale d'alarme.
- Provision destinée à indemniser certains dommages non couverts dans le cadre du produit référentiel.
- Fonds, constitué en 2009, pour le financement de mesures spéciales et ponctuelles destinées à la prévention. Ce financement peut être alloué, en principe, à des mesures de prévention dans le domaine des éléments naturels et des adductions d'eau.
- Fonds permettant de soutenir des actions en matière de prévention des dommages.
- Fonds permettant d'absorber les fluctuations en besoin de financement, notamment en matière de renouvellement de véhicules sapeurs-pompiers.
- Fonds nécessaire au financement des missions de secours (selon art. 35 RALPDIENS).

### **Provisions pour risques liés aux placements de capitaux**

Cette provision est destinée à couvrir les risques boursiers et monétaires sur les placements de capitaux figurant à l'actif du bilan.

Le calcul de cette provision est basé sur l'allocation effective des actifs au 31 décembre et les risques qui y sont liés.

---

### **Dettes**

Les engagements envers des réassureurs, des organisations liées ainsi que les autres dettes sont inscrites à leur valeur nominale.

---

### **Autres actifs et passifs**

Les autres actifs et passifs sont présentés à leur valeur nominale, sous déduction, le cas échéant, des corrections de valeur nécessaires.



## 01

## Placements de capitaux - chiffres en milliers de francs

|                                       | Actions suisses | Actions étrangères | Immobilier    | Constructions en cours | Fonds immobiliers | Obligations suisses | Obligations étrangères | Autres titres | Prêts      | Liquidités    | TOTAL          |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|---------------|------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|---------------|------------|---------------|----------------|
| <b>VALEUR DE MARCHÉ AU 01.01.2020</b> | <b>45 217</b>   | <b>26 865</b>      | <b>66 366</b> | <b>4 333</b>           | <b>28 603</b>     | <b>91 381</b>       | <b>13 894</b>          | <b>11 186</b> | <b>128</b> | <b>9 671</b>  | <b>297 645</b> |
| Entrées de valeur                     | 29 025          | 36 885             | 3 831         | 605                    | 4 598             | 18 384              | 15 490                 | 0             | 440        | 180 909       | 290 169        |
| Sorties de valeur                     | -16 627         | -34 044            | 1 157         | -3 831                 | -984              | -11 808             | -12 153                | -11 186       | -32        | -176 257      | -265 765       |
| Bénéfices non réalisés                | 3 571           | 3 463              | 0             | 0                      | 2 779             | 317                 | 532                    | 0             | 0          | 200           | 10 862         |
| Pertes non réalisées                  | -100            | -450               | 0             | 0                      | -433              | -968                | -342                   | 0             | 0          | -166          | -2 458         |
| Bénéfices réalisés                    | 786             | 1 471              | 0             | 0                      | 778               | 1 086               | 274                    | 0             | 6          | 736           | 5 138          |
| Pertes réalisées                      | -748            | -4 103             | 0             | 0                      | -12               | -181                | -208                   | 0             | 0          | -1 334        | -6 586         |
| <b>VALEUR DE MARCHÉ AU 31.12.2020</b> | <b>61 124</b>   | <b>30 088</b>      | <b>71 354</b> | <b>1 107</b>           | <b>35 330</b>     | <b>98 212</b>       | <b>17 487</b>          | <b>0</b>      | <b>542</b> | <b>13 759</b> | <b>329 004</b> |

|                                       | Actions suisses | Actions étrangères | Immobilier    | Constructions en cours | Fonds immobiliers | Obligations suisses | Obligations étrangères | Autres titres | Prêts      | Liquidités    | TOTAL          |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|---------------|------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|---------------|------------|---------------|----------------|
| <b>VALEUR DE MARCHÉ AU 01.01.2019</b> | <b>15 965</b>   | <b>27 561</b>      | <b>66 434</b> | <b>1 328</b>           | <b>17 841</b>     | <b>96 960</b>       | <b>13 381</b>          | <b>9 623</b>  | <b>153</b> | <b>16 880</b> | <b>266 127</b> |
| Entrées de valeur                     | 43 983          | 32 121             | 0             | 3 005                  | 25 591            | 29 788              | 11 005                 | 11 182        | 0          | 149 394       | 306 069        |
| Sorties de valeur                     | -21 076         | -38 923            | -68           | 0                      | -17 844           | -38 672             | -11 129                | -11 115       | -30        | -155 735      | -294 592       |
| Bénéfices non réalisés                | 3 766           | 3 172              | 0             | 0                      | 2 423             | 2 058               | 273                    | 1 357         | 0          | 130           | 13 178         |
| Pertes non réalisées                  | -40             | -568               | 0             | 0                      | -29               | -435                | -94                    | 0             | 0          | -134          | -1 300         |
| Bénéfices réalisés                    | 2 647           | 3 755              | 0             | 0                      | 680               | 1 856               | 2 459                  | 140           | 4          | 518           | 12 060         |
| Pertes réalisées                      | -28             | -253               | 0             | 0                      | -59               | -173                | -2 002                 | 0             | 0          | -1 382        | -3 898         |
| <b>VALEUR DE MARCHÉ AU 31.12.2019</b> | <b>45 217</b>   | <b>26 865</b>      | <b>66 366</b> | <b>4 333</b>           | <b>28 603</b>     | <b>91 381</b>       | <b>13 894</b>          | <b>11 186</b> | <b>128</b> | <b>9 671</b>  | <b>297 645</b> |

## 02

|                                                                                                                                                                                                                       | 2020         | 2019         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Participations - chiffres en milliers de francs</b>                                                                                                                                                                | <b>7 714</b> | <b>7 708</b> |
| L'ECAP est membre de la société simple du POOL (selon l'art.530 et suivants CO).                                                                                                                                      | 7 714        | 7 658        |
| L'ECAP est propriétaire à 100% de Camerimo SA. Selon Swiss Gaap RPC 30 chiffre 48, les filiales d'importance négligeable peuvent être exclues de l'intégration globale. (La société a été radiée le 14 décembre 2020) | 0            | 50           |

## 04

|                                                                  |            |            |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Actifs de régularisation - chiffres en milliers de francs</b> | <b>686</b> | <b>617</b> |
| Mise de fonds POOL                                               | 0          | 0          |
| Intérêts courus                                                  | 501        | 529        |
| Divers                                                           | 185        | 88         |

## 05

|                                                  |              |              |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Créances - chiffres en milliers de francs</b> | <b>1 387</b> | <b>1 808</b> |
| <b>Créances envers des organisations liées</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Autres créances</b>                           | <b>1 387</b> | <b>1 808</b> |
| Impôt anticipé                                   | 321          | 287          |
| Créances primes                                  | 170          | 159          |
| Créances diverses                                | 897          | 1 361        |

## 03

## Immobilisations - chiffres en milliers de francs

Immobilisations incorporelles | Immobilisations corporelles

|                                             | Logiciel informatique | Total        | Véhicules    | Véhicules défense incendie | Véhicules missions de secours | Mobilier et installations | Matériel   | Matériel informatique | Immeubles    | Total         |
|---------------------------------------------|-----------------------|--------------|--------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------|-----------------------|--------------|---------------|
| <b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU 01.01.2020</b> | 295                   | 295          | 615          | 5 048                      | 128                           | 129                       | 3          | 9                     | 1 749        | 7 680         |
| Valeur d'acquisition au 01.01.              | 599                   | 599          | 1 003        | 6 415                      | 866                           | 307                       | 7          | 230                   | 2 022        | 10 850        |
| Entrées de valeurs                          | 699                   | 699          | 20           | 2 119                      | 489                           | 20                        | 54         | 0                     | 223          | 2 925         |
| Sorties de valeurs                          | 0                     | 0            | 0            | 0                          | 0                             | 0                         | 0          | 0                     | 0            | 0             |
| <b>Valeur d'acquisition au 31.12.</b>       | <b>1 298</b>          | <b>1 298</b> | <b>1 023</b> | <b>8 534</b>               | <b>1 356</b>                  | <b>327</b>                | <b>60</b>  | <b>230</b>            | <b>2 245</b> | <b>13 776</b> |
| <b>Ajustements cumulés au 01.01.</b>        | <b>-304</b>           | <b>-304</b>  | <b>-387</b>  | <b>-1 367</b>              | <b>-739</b>                   | <b>-178</b>               | <b>-4</b>  | <b>-222</b>           | <b>-273</b>  | <b>-3 170</b> |
| Amortissements                              | -282                  | -282         | -124         | -769                       | -86                           | -38                       | -12        | -4                    | -79          | -1 112        |
| Ajustements de valeurs                      | 0                     | 0            | 0            | 0                          | 0                             | 0                         | 0          | 0                     | 0            | 0             |
| <b>Ajustements cumulés au 31.12.</b>        | <b>-586</b>           | <b>-586</b>  | <b>-511</b>  | <b>-2 136</b>              | <b>-825</b>                   | <b>-217</b>               | <b>-16</b> | <b>-226</b>           | <b>-351</b>  | <b>-4 282</b> |
| <b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU 31.12.2020</b> | <b>712</b>            | <b>712</b>   | <b>511</b>   | <b>6 398</b>               | <b>531</b>                    | <b>111</b>                | <b>44</b>  | <b>4</b>              | <b>1 894</b> | <b>9 494</b>  |

Immobilisations incorporelles | Immobilisations corporelles

|                                             | Logiciel informatique | Total       | Véhicules    | Véhicules défense incendie | Véhicules missions de secours | Mobilier et installations | Matériel  | Matériel informatique | Immeubles    | Total         |
|---------------------------------------------|-----------------------|-------------|--------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|-----------------------|--------------|---------------|
| <b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU 01.01.2020</b> | 73                    | 73          | 744          | 3 228                      | 153                           | 94                        | 4         | 33                    | 1 604        | 5 860         |
| Valeur d'acquisition au 01.01.              | 232                   | 232         | 1 012        | 4 008                      | 866                           | 224                       | 7         | 217                   | 1 820        | 8 155         |
| Entrées de valeurs                          | 366                   | 366         | 0            | 2 407                      | 0                             | 152                       | 0         | 13                    | 202          | 2 774         |
| Sorties de valeurs                          | 0                     | 0           | -10          | 0                          | 0                             | -69                       | 0         | 0                     | 0            | -79           |
| <b>Valeur d'acquisition au 31.12.</b>       | <b>599</b>            | <b>599</b>  | <b>1 003</b> | <b>6 415</b>               | <b>866</b>                    | <b>307</b>                | <b>7</b>  | <b>230</b>            | <b>2 022</b> | <b>10 850</b> |
| <b>Ajustements cumulés au 01.01.</b>        | <b>-159</b>           | <b>-159</b> | <b>-269</b>  | <b>-780</b>                | <b>-713</b>                   | <b>-130</b>               | <b>-3</b> | <b>-184</b>           | <b>-216</b>  | <b>-2 295</b> |
| Amortissements                              | -145                  | -145        | -119         | -587                       | -26                           | -48                       | -1        | -38                   | -57          | -875          |
| Ajustements de valeurs                      | 0                     | 0           | 0            | 0                          | 0                             | 0                         | 0         | 0                     | 0            | 0             |
| <b>Ajustements cumulés au 31.12.</b>        | <b>-304</b>           | <b>-304</b> | <b>-387</b>  | <b>-1 367</b>              | <b>-739</b>                   | <b>-178</b>               | <b>-4</b> | <b>-222</b>           | <b>-273</b>  | <b>-3 170</b> |
| <b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU 31.12.2020</b> | <b>295</b>            | <b>295</b>  | <b>615</b>   | <b>5 048</b>               | <b>128</b>                    | <b>129</b>                | <b>3</b>  | <b>9</b>              | <b>1 749</b> | <b>7 680</b>  |

## 06

## Provisions techniques d'assurance - chiffres en milliers de francs

|                                         |    | 01.01.2020    | Attributions | Utilisations  | 31.12.2020    |
|-----------------------------------------|----|---------------|--------------|---------------|---------------|
| Sinistres Feu bruts                     | 61 | 8 264         | 241          | 0             | 8 505         |
| - part de la réassurance                | 51 | -95           | 0            | 0             | -95           |
| <b>Sinistres Feu nets</b>               |    | <b>8 169</b>  | <b>241</b>   | <b>0</b>      | <b>8 410</b>  |
| Sinistres Eléments naturels bruts       | 63 | 7 940         | 0            | -4 799        | 3 141         |
| - part de la réassurance                | 64 | -4 164        | 2 174        | 0             | -1 991        |
| <b>Sinistres Eléments naturels nets</b> |    | <b>3 776</b>  | <b>2 174</b> | <b>-4 799</b> | <b>1 151</b>  |
| Contribution nette à la CIREN           | 65 | 0             | 0            | 0             | 0             |
| Provision pour rabais sur prime         | 66 | 0             | 2 900        | 0             | 2 900         |
| <b>Total</b>                            |    | <b>11 945</b> | <b>5 315</b> | <b>-4 799</b> | <b>12 461</b> |

|                                         |    | 01.01.2019    | Attributions | Utilisations  | 31.12.2019    |
|-----------------------------------------|----|---------------|--------------|---------------|---------------|
| Sinistres Feu bruts                     | 61 | 9 801         | 0            | -1 537        | 8 264         |
| - part de la réassurance                | 51 | -387          | 292          | 0             | -95           |
| <b>Sinistres Feu nets</b>               |    | <b>9 414</b>  | <b>292</b>   | <b>-1 537</b> | <b>8 169</b>  |
| Sinistres Eléments naturels bruts       | 63 | 2 331         | 5 609        | 0             | 7 940         |
| - part de la réassurance                | 64 | -31           | 0            | -4 133        | -4 164        |
| <b>Sinistres Eléments naturels nets</b> |    | <b>2 300</b>  | <b>5 609</b> | <b>-4 133</b> | <b>3 776</b>  |
| Contribution nette à la CIREN           | 65 | 0             | 0            | 0             | 0             |
| Provision pour rabais sur prime         | 66 | 2 200         | 0            | -2 200        | 0             |
| <b>Total</b>                            |    | <b>13 914</b> | <b>5 902</b> | <b>-7 871</b> | <b>11 945</b> |

## 07

## Provisions techniques pour fluctuation et sécurité - chiffres en milliers de francs

|                           | Engagement<br>statutaire UIR | CIREN         | POOL          | Total         |
|---------------------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Etat au 01.01.2020</b> | <b>6 404</b>                 | <b>15 335</b> | <b>15 069</b> | <b>36 809</b> |
| Utilisations              |                              |               |               |               |
| Attributions              | 0                            | 403           | 0             | 403           |
| Dissolutions              | -155                         | 0             | -51           | -207          |
| <b>Etat au 31.12.2020</b> | <b>6 249</b>                 | <b>15 738</b> | <b>15 018</b> | <b>37 005</b> |
| <b>Etat au 01.01.2019</b> | <b>6 460</b>                 | <b>15 123</b> | <b>14 908</b> | <b>36 491</b> |
| Utilisations              |                              |               |               | 0             |
| Attributions              | 0                            | 213           | 161           | 374           |
| Dissolutions              | -55                          | 0             | 0             | -55           |
| <b>Etat au 31.12.2019</b> | <b>6 404</b>                 | <b>15 335</b> | <b>15 069</b> | <b>36 809</b> |

| Réserves nécessaires                  | 2020          | 2019          |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Obligations envers la CIREN           | 15 738        | 15 335        |
| Obligations statutaires envers l'UIR  | 6 249         | 6 404         |
| Obligations envers le POOL            | 15 018        | 15 069        |
| <b>Total des réserves nécessaires</b> | <b>37 005</b> | <b>36 809</b> |
| déjà en réserve selon bilan           | -37 005       | -36 809       |
| <b>Total des réserves manquantes</b>  | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

## 08

## Provisions non techniques - chiffres en milliers de francs

|                                                   | 01.01.2020    | Attributions | Dissolutions | 31.12.2020    |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
| Fonds pour l'intervention                         | 25 867        | 1 505        | 0            | 27 372        |
| Fonds pour la prévention                          | 9 259         | 969          | 0            | 10 229        |
| Fonds d'actions spéciales                         | 2 067         | 0            | -86          | 1 981         |
| Provision pour promesses de subventions           | 2 660         | 170          | 0            | 2 830         |
| Provision pour vacances et heures supplémentaires | 115           | 0            | -33          | 82            |
| Provision pour Prévoyance.ne                      | 6 866         | 0            | 0            | 6 866         |
| Provision spéciale pour dommages non couverts     | 1 870         | 0            | -271         | 1 599         |
|                                                   | <b>48 704</b> | <b>2 644</b> | <b>-390</b>  | <b>50 958</b> |
| Fonds des missions de secours                     | 1 823         | 269          | 0            | 2 092         |
| <b>Total</b>                                      | <b>50 528</b> | <b>2 913</b> | <b>-390</b>  | <b>53 051</b> |

|                                                   | 01.01.2019    | Attributions | Dissolutions | 31.12.2019    |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
| Fonds pour l'intervention                         | 24 178        | 1 689        | 0            | 25 867        |
| Fonds pour la prévention                          | 7 840         | 1 420        | 0            | 9 259         |
| Fonds d'actions spéciales                         | 2 161         | 0            | -94          | 2 067         |
| Provision pour promesses de subventions           | 2 700         | 0            | -40          | 2 660         |
| Provision pour vacances et heures supplémentaires | 125           | 0            | -10          | 115           |
| Provision pour Prévoyance.ne                      | 6 866         | 0            | 0            | 6 866         |
| Provision spéciale pour dommages non couverts     | 0             | 1 870        | 0            | 1 870         |
|                                                   | <b>43 870</b> | <b>4 979</b> | <b>-144</b>  | <b>48 704</b> |
| Fonds des missions de secours                     | 1 684         | 140          | 0            | 1 823         |
| <b>Total</b>                                      | <b>45 553</b> | <b>5 119</b> | <b>-144</b>  | <b>50 528</b> |

## 09

**Provision pour risques liés aux placements de capitaux - chiffres en milliers de francs**

| 01.01.2020 | Attributions | Utilisations | Dissolutions | 31.12.2020 |
|------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| 44 453     | 6 041        | 0            | 0            | 50 494     |

| 01.01.2019 | Attributions | Utilisations | Dissolutions | 31.12.2019 |
|------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| 34 534     | 9 919        | 0            | 0            | 44 453     |

**RLAB Art. 77**

- 1 La Chambre prend toutes les dispositions pour adapter le niveau du capital, des réserves et des provisions aux risques couverts et à leur évolution.
- 2 Elle définit le plan stratégique d'allocation des placements en fonction de la situation actuelle et prévisible des marchés financiers.
- 3 La part des placements en liquidités, revenus fixes et immobilier direct, ainsi que celle des placements en francs suisses, ne peut être inférieure aux deux tiers de l'ensemble des placements.

|                                                                  |                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| Part des placements en liquidités et revenus fixes au 31.12.2020 | <b>73,66 %</b> |
| Part des placements en francs suisses au 31.12.2020              | <b>93,99 %</b> |

La provision permet d'absorber les pertes sur les cours et de préserver les réserves et provisions indispensables à la couverture des risques assurés.

Le niveau de la provision pour fluctuation de cours et de change dépend :

- a de l'allocation stratégique. Plus le risque intrinsèque à l'allocation choisie est élevé et plus la provision sera importante.
- b de l'appréciation du risque inhérent à chaque catégorie d'actifs. Les titres les plus risqués peuvent être provisionnés jusqu'à 40 % alors que les placements obligataires en CHF ne sont couverts qu'à 7.5 %.

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Provision requise          | <b>15,35 %</b> |
| Représentant un montant de | 50 494         |
| Provision à fin 2019       | 44 453         |

|                                      | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Provision nécessaire au 31.12</b> | <b>-50 494</b> | <b>-44 453</b> |
| déjà mis en réserve selon bilan      | 50 494         | 44 453         |
| <b>Provision manquante au 31.12</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

## 10

|                                                                   | 2020         | 2019         |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Passifs de régularisation - chiffres en milliers de francs</b> | <b>6 201</b> | <b>5 622</b> |
| Primes encaissées d'avance                                        | 5 217        | 4 731        |
| Passifs transitoires                                              | 983          | 885          |
| Autres passifs transitoires                                       | 1            | 5            |

## 11

|                                                   |              |              |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Dettes - chiffres en milliers de francs</b>    | <b>5 168</b> | <b>4 463</b> |
| <b>Engagements envers des réassureurs</b>         | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Engagements envers des organisations liées</b> | <b>166</b>   | <b>254</b>   |
| OFROU                                             | 126          | 254          |
| SSCM                                              | 40           | 0            |
| <b>Autres dettes</b>                              | <b>5 002</b> | <b>4 209</b> |

## 12

|                                                               |               |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Primes de réassurance - chiffres en milliers de francs</b> | <b>-2 426</b> | <b>-4 121</b> |
| UIR primes de réassurance Feu                                 | -1 144        | -1 241        |
| UIR primes de réassurance Éléments naturels                   | -1 863        | -1 833        |
| POOL mise de fonds                                            | -1 059        | -1 047        |
| UIR bonus prime                                               | 1 639         | 0             |



# 13

|                                                                      | 2020          | 2019           |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Charges nettes des sinistres - chiffres en milliers de francs</b> | <b>-6 568</b> | <b>-14 209</b> |
| Charges nettes Feu                                                   | -5 402        | -3 538         |
| Charges nettes Éléments naturels                                     | -1 600        | -15 407        |
| Produits de la réassurance                                           | 24            | 4 255          |
| Recours sur sinistres                                                | 409           | 482            |

# 14

|                                                                                                                            | 2020          | 2019         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Variation des provisions techniques et des provisions pour fluctuation et sécurité - chiffres en milliers de francs</b> | <b>-3 041</b> | <b>1 872</b> |
| Provision pour rabais sur primes futures                                                                                   | -2 900        | 2 200        |
| Provision CIREN                                                                                                            | -403          | -213         |
| Pool dommages sismiques                                                                                                    | 51            | -161         |
| Engagement statutaire UIR                                                                                                  | 155           | 55           |
| Participation au capital du Pool                                                                                           | 56            | -10          |

# 15

|                                                                | 2020          | 2019          |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Charges d'exploitation - chiffres en milliers de francs</b> | <b>-4 863</b> | <b>-4 750</b> |
| Pool technique                                                 | -1 882        | -1 682        |
| Pool administratif                                             | -1 725        | -1 732        |
| Autres charges d'exploitation                                  | -1 256        | -1 336        |

## INFORMATIONS SECTORIELLES

## Assurance

## 16

|                                                             | 2020          | 2019           | Variation     |
|-------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
| <b>Résultat technique - chiffres en milliers de francs</b>  |               |                |               |
| <b>Produits de l'assurance</b>                              |               |                |               |
| Primes brutes                                               | 26 591        | 25 869         | 721           |
| Primes de la réassurance                                    | -2 426        | -4 121         | 1 695         |
| <b>Primes nettes d'assurance</b>                            | <b>24 165</b> | <b>21 748</b>  | <b>2 417</b>  |
| <b>Charges liées aux sinistres</b>                          |               |                |               |
| Charges liées aux sinistres Feu                             | -4 992        | -3 056         | -1 936        |
| Part de la réassurance                                      | 1             | 97             | -96           |
| <b>Charges nettes liées aux sinistres Feu</b>               | <b>-4 991</b> | <b>-2 960</b>  | <b>-2 031</b> |
| Charges liées aux sinistres Eléments naturels               | -1 600        | -15 407        | 13 807        |
| Part de la réassurance                                      | 23            | 4 158          | -4 135        |
| <b>Charges nettes liées aux sinistres Eléments naturels</b> | <b>-1 577</b> | <b>-11 249</b> | <b>9 672</b>  |
| <b>Total net des charges liées aux sinistres</b>            | <b>-6 568</b> | <b>-14 209</b> | <b>7 641</b>  |
| Modification des provisions techniques                      | -2 900        | 2 200          | -5 100        |
| Modifications des provisions pour fluctuation et sécurité   | -141          | -328           | 188           |
| <b>Charges d'exploitation</b>                               |               |                |               |
| Salaires                                                    | -5 374        | -5 297         | -77           |
| Charges sociales                                            | -1 235        | -1 144         | -91           |
| Autres charges de personnel                                 | 3 001         | 3 027          | -25           |
| <b>Total des charges de personnel</b>                       | <b>-3 608</b> | <b>-3 415</b>  | <b>-193</b>   |
| Charges des locaux                                          | -263          | -234           | -29           |
| Charges d'administration                                    | -338          | -477           | 139           |
| Charges d'informatique                                      | -654          | -625           | -30           |
| <b>Total des charges administratives</b>                    | <b>-1 255</b> | <b>-1 336</b>  | <b>81</b>     |
| <b>Total des charges d'exploitation</b>                     | <b>-4 863</b> | <b>-4 750</b>  | <b>-112</b>   |
| Autres produits d'exploitation                              | 23            | 24             | -1            |
| Autres charges d'exploitation                               | -1            | -33            | 31            |
| <b>Résultat technique</b>                                   | <b>9 715</b>  | <b>4 652</b>   | <b>5 063</b>  |

## INFORMATIONS SECTORIELLES

### Prévention et lutte contre les dommages

# 17

|                                                                            | 2020          | 2019          | Variation   |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| <b>Prévention - chiffres en milliers de francs</b>                         |               |               |             |
| <b>Produits</b>                                                            |               |               |             |
| Contribution pour la prévention                                            | 4 862         | 5 061         | -200        |
| Autres recettes                                                            | 96            | 113           | -16         |
| <b>Total des produits</b>                                                  | <b>4 958</b>  | <b>5 174</b>  | <b>-216</b> |
| <b>Charges</b>                                                             |               |               |             |
| Majoration et réduction de la prime de risque à la charge de la prévention | -618          | -583          | -35         |
| Subsides pour mesures constructives et techniques                          | -1 088        | -1 177        | 88          |
| ECAPi                                                                      | -39           | -32           | -7          |
| Frais prévention éléments naturels                                         | -90           | -93           | 2           |
| Frais de personnel et administratifs                                       | -1 982        | -1 910        | -72         |
| <b>Total des charges</b>                                                   | <b>-3 818</b> | <b>-3 794</b> | <b>-24</b>  |
| <b>Variation des provisions non techniques</b>                             |               |               |             |
| Ajustement du fonds pour la prévention des dommages                        | -969          | -1 420        | 450         |
| Variation provision promesses pour subventions                             | -170          | 40            | -210        |
| <b>Total variation des provisions non techniques</b>                       | <b>-1 139</b> | <b>-1 380</b> | <b>240</b>  |
| <b>Résultat pour la prévention</b>                                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>    |

## INFORMATIONS SECTORIELLES

### Prévention et lutte contre les dommages

# 18

|                                                             | 2020          | 2019          | Variation   |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| <b>Intervention - chiffres en milliers de francs</b>        |               |               |             |
| <b>Produits</b>                                             |               |               |             |
| Contribution pour la défense incendie                       | 5 450         | 5 624         | -174        |
| Contribution des assureurs privés                           | 1 218         | 1 144         | 75          |
| Contribution OFROU                                          | 50            | 50            | 0           |
| Facturation abonnements de raccordement détection incendie  | 519           | 483           | 35          |
| Autres recettes                                             | 703           | 761           | -58         |
| <b>Total des produits</b>                                   | <b>7 940</b>  | <b>8 063</b>  | <b>-123</b> |
| <b>Charges</b>                                              |               |               |             |
| Subventions véhicules                                       | -548          | -416          | -132        |
| Subventions matériel                                        | -314          | -381          | 67          |
| Subventions formation et équipement personnel               | -820          | -1 105        | 285         |
| Centrale d'alarme et d'engagement                           | -200          | -200          | 0           |
| Subventions pour les constructions et locaux                | -347          | -306          | -40         |
| Subventions aux SIS et régions                              | -26           | -76           | 50          |
| Subvention pour adductions                                  | -442          | -264          | -178        |
| Jeunes sapeurs-pompiers (JSP)                               | -1            | -13           | 12          |
| Sapeurs-pompiers d'entreprise                               | -24           | -22           | -2          |
| Frais inspectariat                                          | -24           | -26           | 2           |
| Frais logistique                                            | -720          | -709          | -10         |
| Frais bureau technique                                      | -344          | -437          | 93          |
| Frais informatique                                          | -270          | -257          | -13         |
| Frais de personnel et administratifs                        | -2 419        | -2 247        | -172        |
| Divers                                                      | -22           | -8            | -15         |
| <b>Total des charges</b>                                    | <b>-6 521</b> | <b>-6 467</b> | <b>-54</b>  |
| <b>Variation des provisions non techniques</b>              |               |               |             |
| Prélèvement au fonds d'actions spéciales pour la prévention | 86            | 94            | -8          |
| Ajustement du fonds pour l'intervention                     | -1 505        | -1 689        | 185         |
| <b>Total variation des provisions non techniques</b>        | <b>-1 419</b> | <b>-1 595</b> | <b>176</b>  |
| <b>Résultat pour l'intervention</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>Total de la prévention et de l'intervention</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>    |

## INFORMATIONS SECTORIELLES

### Missions de secours

# 19

2020 2019 Variation

Chiffres en milliers de francs

|                                                            | 2020          | 2019          | Variation   |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| <b>Produits</b>                                            |               |               |             |
| Facturation aux communes                                   | 1 594         | 1 841         | -247        |
| Contribution Ofrou                                         | 582           | 265           | 317         |
| Contribution PAAT (Poste d'alerte atomique)                | 4             | 4             | 0           |
| Contribution Detec                                         | 47            | 47            | 0           |
| Facturation interventions                                  | 589           | 723           | -134        |
| Contribution cantonale                                     | 50            | 50            | 0           |
| Autres recettes                                            | 14            | 28            | -14         |
| <b>Total des produits</b>                                  | <b>2 880</b>  | <b>2 959</b>  | <b>-79</b>  |
| <b>Charges</b>                                             |               |               |             |
| Charges salariales                                         | -1 535        | -1 535        | 0           |
| Formation                                                  | -83           | -165          | 82          |
| Mandat, étude et honoraires                                | -27           | -6            | -21         |
| Locaux                                                     | -117          | -115          | -2          |
| Frais d'interventions                                      | -36           | -43           | 7           |
| Hydrocarbures lac de Neuchâtel                             | -50           | -50           | 0           |
| Véhicules                                                  | -225          | -153          | -72         |
| Equipement et matériel                                     | -265          | -522          | 257         |
| Centrale d'alarme                                          | -115          | -115          | 0           |
| Frais gestion et inspectorat                               | -77           | -77           | 0           |
| Frais divers                                               | -80           | -38           | -42         |
| <b>Total des charges</b>                                   | <b>-2 611</b> | <b>-2 820</b> | <b>208</b>  |
| <b>Variation des provisions non techniques</b>             |               |               |             |
| Prélèvement / attribution au fonds des missions de secours | -269          | -140          | -129        |
| <b>Total variation des provisions non techniques</b>       | <b>-269</b>   | <b>-140</b>   | <b>-129</b> |
| <b>Résultat des missions de secours</b>                    | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>    |

## PLACEMENTS DE CAPITAUX

Chiffres en milliers de francs

# 20

|                                            | 2020          | 2019          |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Produits des placements de capitaux</b> | <b>20 426</b> | <b>29 483</b> |
| <b>Produits des actions suisses</b>        | <b>4 357</b>  | <b>6 413</b>  |
| Dividendes                                 | 428           | 406           |
| Gains réalisés                             | 358           | 2 241         |
| Gains non réalisés                         | 3 571         | 3 766         |
| <b>Produits des actions étrangères</b>     | <b>4 934</b>  | <b>6 927</b>  |
| Dividendes                                 | 471           | 365           |
| Gains réalisés                             | 1 000         | 3 390         |
| Gains non réalisés                         | 3 463         | 3 172         |
| <b>Produits des immeubles</b>              | <b>4 427</b>  | <b>4 245</b>  |
| Produits                                   | 4 427         | 4 245         |
| Gains réalisés                             | 0             | 0             |
| Gains non réalisés                         | 0             | 0             |
| <b>Produits des fonds immobiliers</b>      | <b>3 557</b>  | <b>3 103</b>  |
| Dividendes                                 | 397           | 259           |
| Gains réalisés                             | 380           | 422           |
| Gains non réalisés                         | 2 779         | 2 423         |
| <b>Produits des obligations suisses</b>    | <b>1 403</b>  | <b>3 913</b>  |
| Produits des intérêts                      | 1 050         | 1 258         |
| Gains réalisés                             | 36            | 598           |
| Gains non réalisés                         | 317           | 2 058         |

## PLACEMENTS DE CAPITAUX

Chiffres en milliers de francs

# 20

|                                            | 2020       | 2019         |
|--------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Produits des obligations étrangères</b> | <b>806</b> | <b>2 732</b> |
| Produits des intérêts                      | 146        | 119          |
| Gains réalisés                             | 128        | 2 340        |
| Gains non réalisés                         | 532        | 273          |
| <b>Autres titres</b>                       | <b>0</b>   | <b>1 497</b> |
| Dividendes                                 | 0          | 140          |
| Gains réalisés                             | 0          | 0            |
| Gains non réalisés                         | 0          | 1 357        |
| <b>Prêts</b>                               | <b>6</b>   | <b>4</b>     |
| Produits des intérêts                      | 6          | 4            |
| Gains réalisés                             | 0          | 0            |
| Gains non réalisés                         | 0          | 0            |
| <b>Produits des liquidités</b>             | <b>936</b> | <b>648</b>   |
| Produits des intérêts                      | 0          | 0            |
| Gains réalisés                             | 736        | 518          |
| Gains non réalisés                         | 200        | 130          |

## PLACEMENTS DE CAPITAUX

Chiffres en milliers de francs

# 21

|                                           | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Charges sur placements de capitaux</b> | <b>-9 386</b> | <b>-5 946</b> |
| <b>Charges sur actions suisses</b>        | <b>-848</b>   | <b>-68</b>    |
| Pertes réalisées                          | -748          | -28           |
| Pertes non réalisées                      | -100          | -40           |
| <b>Charges sur actions étrangères</b>     | <b>-4 552</b> | <b>-821</b>   |
| Pertes réalisées                          | -4 103        | -253          |
| Pertes non réalisées                      | -450          | -568          |
| <b>Charges sur immeubles</b>              | <b>-342</b>   | <b>-748</b>   |
| Pertes réalisées                          | 0             | 0             |
| Pertes non réalisées                      | 0             | 0             |
| Charges des immeubles                     | -342          | -748          |
| <b>Charges sur fonds immobiliers</b>      | <b>-444</b>   | <b>-88</b>    |
| Pertes réalisées                          | -12           | -59           |
| Pertes non réalisées                      | -433          | -29           |
| <b>Charges sur obligations suisses</b>    | <b>-1 149</b> | <b>-608</b>   |
| Pertes réalisées                          | -181          | -173          |
| Pertes non réalisées                      | -968          | -435          |
| <b>Charges sur obligations étrangères</b> | <b>-550</b>   | <b>-2 096</b> |
| Pertes réalisées                          | -208          | -2 002        |
| Pertes non réalisées                      | -342          | -94           |
| <b>Autres titres</b>                      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Pertes réalisées                          | 0             | 0             |
| Pertes non réalisées                      | 0             | 0             |



## PLACEMENTS DE CAPITAUX

Chiffres en milliers de francs

## 21

|                                                 | 2020        | 2019        |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Charges sur prêts</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| Pertes réalisées                                | 0           | 0           |
| Pertes non réalisées                            | 0           | 0           |
| <b>Charges sur liquidités</b>                   | <b>-672</b> | <b>-778</b> |
| Pertes réalisées                                | -506        | -644        |
| Pertes non réalisées                            | -166        | -134        |
| <b>Charges liées aux placements de capitaux</b> | <b>-828</b> | <b>-739</b> |
| Frais de gestion                                | -828        | -739        |
| Frais de transactions                           | 0           | 0           |

## 22

|                                                                           |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Résultat des placements de capitaux avant variation des provisions</b> | <b>11 040</b> | <b>23 537</b> |
| Résultat des actions suisses                                              | 3 509         | 6 345         |
| Résultat des actions étrangères                                           | 382           | 6 106         |
| Résultat des immeubles                                                    | 4 085         | 3 497         |
| Résultat des fonds immobiliers                                            | 3 112         | 3 015         |
| Résultat des obligations suisses                                          | 255           | 3 305         |
| Résultat des obligations étrangères                                       | 255           | 636           |
| Résultat des autres titres                                                | 0             | 1 497         |
| Résultat des prêts                                                        | 6             | 4             |
| Résultat des liquidités                                                   | 264           | -130          |
| Charges liées aux placements de capitaux                                  | -828          | -739          |

## 23

|                                                                              |               |               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Variation des provisions pour risques liés aux placements de capitaux</b> | <b>-6 041</b> | <b>-9 919</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|

## ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS

| Valeurs d'assurance - Incendie                                               | 2020                 | 2019                 |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                              | CHF (indice 118)     | CHF (indice 118)     |
| Immeuble, Place Pury 3, Neuchâtel                                            | 2 600 000.00         | 2 742 095.00         |
| Immeuble, Grand Rue 16, Rue J.-J. Rousseau 2, Môtiers                        | 2 052 520.00         | 1 924 484.05         |
| Immeuble, Rue Pourtalès 13, Neuchâtel                                        | 5 529 950.00         | 8 485 000.00         |
| Immeuble, Beaux-Arts 13, Neuchâtel                                           | 3 879 920.00         |                      |
| Immeuble, Rue de la Promenade 11, Fontainemelon                              | 2 611 020.00         | 2 404 315.20         |
| Immeuble, Rue Pourtalès 2, Neuchâtel                                         | 5 360 610.00         | 4 890 000.00         |
| Immeuble, Faubourg du Lac 2, Neuchâtel                                       | 6 768 700.00         | 6 768 700.00         |
| Immeuble, Rue de l'Arc-en-Ciel 16, La Chaux-de-Fonds                         | 2 555 000.00         | 2 555 000.00         |
| PPE garage collectif, Rue de l'Arc-en-Ciel, La Chaux-de-Fonds                | 145 455.00           | 145 455.00           |
| Immeuble, Place de la Gare 4, Neuchâtel                                      | 8 801 770.00         | 8 675 000.00         |
| Immeuble, Rue de la Fiaz 15, La Chaux-de-Fonds                               | 3 775 000.00         | 3 775 000.00         |
| PPE, Rue de la Couronne 3 et 5, St-Aubin                                     | 2 737 560.51         | 2 737 560.51         |
| Immeuble, Rue du Rafour 5, St-Aubin                                          | 3 543 845.00         | 3 543 845.00         |
| Immeuble, Avenue des Cadolles 7, Neuchâtel                                   | 6 775 000.00         | 6 775 000.00         |
| Immeuble, Rue du Verger-Rond 2, Neuchâtel                                    | 7 343 040.00         | 7 343 040.00         |
| Immeuble, Rue Chandigarh 4, La Chaux-de-Fonds                                | 6 285 000.00         | 6 285 000.00         |
| Copropriété garage collectif, Promenade Le Corbusier 15 a, La Chaux-de-Fonds | 1 181 833.33         | 1 181 833.33         |
| PPE, Clos-Pury 15, Couvet                                                    | 8 641 559.32         | 8 641 559.32         |
| Installations d'exercices, La Presta, Couvet                                 | 1 068 000.00         | 1 068 000.00         |
| Immeuble, Rue Pré-Landry 22, Boudry                                          | 3 390 000.00         | 3 390 000.00         |
| Immeuble, Rue Pré-Landry 24, Boudry                                          | 3 195 000.00         | 3 195 000.00         |
| Immeuble, Rue Pré-Landry 26, Boudry                                          | 3 380 000.00         | 3 380 000.00         |
| Copropriété garage collectif, Rue Pré-Landry 20-26, Boudry                   | 1 350 308.00         | 1 350 308.00         |
| <b>Total</b>                                                                 | <b>92 971 091.16</b> | <b>91 256 195.41</b> |

## ENGAGEMENTS DE PRÉVOYANCE

### Forme juridique et but

La Caisse de pensions de la fonction publique du canton de Neuchâtel (ci-après : «Prévoyance.ne») est un établissement de droit public, indépendant de l'Etat, doté de la personnalité juridique et ayant son siège à La Chaux-de-Fonds. Elle est inscrite au Registre du commerce.

Prévoyance.ne a pour but d'assurer le personnel des employeurs de la fonction publique du canton de Neuchâtel contre les conséquences économiques de la retraite, de l'invalidité et du décès.

### Chiffres-clés ressortant du rapport annuel 2019 de Prévoyance.ne (connus lors de l'établissement des comptes)

|                                                                              | 31.12.2019              | 31.12.2018              | Évolution             |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Engagement de prévoyance</b><br>(selon détail ci-dessus)                  | <b>6 554 160 292.45</b> | <b>6 315 835 657.10</b> | <b>238 324 635.35</b> |
| <b>Fortune disponible selon 72a LPP</b><br>(actifs - passifs non actuariels) | <b>4 011 146 098.98</b> | <b>3 713 711 366.37</b> | <b>297 434 732.61</b> |
| Découvert technique selon 72a LPP                                            | 2 543 014 193.47        | 2 602 124 290.73        | -59 110 097.26        |
| <b>Taux de couverture selon 72a LPP</b>                                      | <b>61.2 %</b>           | <b>58.8 %</b>           | <b>+ 2.4 pts de %</b> |

La part du découvert technique au 01.01.2020 imputable à l'ECAP est de CHF 5'253'625 (01.01.2019: CHF 8'282'660).

L'évolution annuelle tient compte, en synthèse, de l'impact de l'entrée en vigueur du nouveau règlement de liquidation partielle. La référence à la détermination du découvert est désormais le degré de couverture (31.12.2019: 74.2%) et non plus le taux de couverture (31.12.2019: 61.2%). Avec ce règlement, Prévoyance.ne a la possibilité de déduire la réserve de fluctuation de valeur (RFV) de la part non capitalisée des engagements pour déterminer son degré de couverture. Ce changement primordial entraîne une réduction substantielle du découvert (13%).

En parallèle, la garantie octroyée par le Conseil d'Etat dans son arrêté du 3 juillet 2019 est réduite d'autant, passant au 31.12.2020 à CHF 5'253'625 (03.07.2019 CHF 8'531'301).

Si ces changements permettent cette réduction bienvenue du découvert, il est cependant à noter qu'à l'avenir la RFV n'absorbera plus les variations de résultat étant d'ores et déjà entièrement attribuées à la réduction du découvert technique.

Afin de parer à la volatilité potentielle future des marchés boursiers en relation avec les effets de bord économiques liés à la COVID, l'ECAP conserve au 31.12.2020, sans changement, sa provision pour les engagements de prévoyance.

## AFFAIRES JURIDIQUES EN SUSPENS

Deux litiges sont ouverts au 31.12.2020. Ils ne devraient pas avoir de conséquences financières pour l'ECAP.

## TRANSACTIONS AVEC DES PERSONNES OU DES ORGANISATIONS LIÉES

Sont considérées comme liées, les organisations ou entités suivantes:

- l'Association des établissements cantonaux d'assurance (AECA),
- l'Union intercantonale de réassurance (UIR),
- l'Association des établissements cantonaux d'assurance incendie (AEAI),
- le Pool suisse pour la couverture des dommages sismiques (Pool),
- la Fondation de prévention des établissements cantonaux d'assurance (FOPECA),
- la Coordination suisse des sapeurs-pompier (CSPP),
- Prévoyance.ne,
- la Caisse cantonale neuchâteloise de compensation (CCNC),
- l'Office fédéral des routes (OFROU),
- la République et Canton de Neuchâtel.

Il existe entre ces organisations et l'ECAP une multitude de rapports de natures juridique, économique et sur le plan du personnel. Les transactions avec ces organisations reposent sur des rapports commerciaux normaux et sont réalisées aux conditions du marché comme elles le seraient avec des entités indépendantes, de façon légale et régulière. D'éventuelles conditions particulières sont expliquées en annexe. Il n'existe de part et d'autre ni liens de capitaux, ni cautions.

Toutes les personnes physiques (membres de la direction et de la Chambre d'assurance immobilière) qui exercent une influence déterminante sur les affaires de l'ECAP sont également considérées comme liées.

---

## GESTION DES RISQUES ET CONTRÔLE INTERNE

Les risques identifiés font périodiquement l'objet d'un examen en vue d'en évaluer la probabilité et l'impact. L'évaluation périodique des risques ainsi que les mesures proposées pour écarter, réduire ou répercuter ces risques sont approuvées par la direction et, le cas échéant, par la Chambre d'assurance immobilière. La situation est observée en permanence.

En interne, la direction a pris des dispositions en vue d'harmoniser la clôture annuelle des comptes avec les normes comptables applicables. Cela permet de garantir la régularité de la présentation des comptes. Ces mesures consistent à employer des systèmes et des procédures comptables modernes, à effectuer la clôture annuelle des comptes, à pratiquer un double contrôle, à séparer les fonctions et à produire des comptes rendus réguliers.